



**IACP ISERNIA - ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ISERNIA**

Sede: Via Gabriele Veneziale, 255/A - 86170 - ISERNIA (IS)  
- pec: iacpis@pec.iacpisernia.com  
Tel. 086547461

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 58 e 60 DEL D.LGS. n. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO ED ENERGETICO DI UN FABBRICATO DELL'I.A.C.P. DI ISERNIA PER ALLOGGI RESIDENZIALI SITO IN AGNONE (IS), VIA CAVOUR NN. 61-63-67.
<b>CIG</b>	9504322E9E
<b>CUP</b>	C28I21001360002
<b>Importo di gara</b>	€ 735.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO**

Che, con primo verbale in data 01/04/2023 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Offerta</b>
---------------------	-------------------	----------------

CIOCCA PASQUALE - P.IVA:00932620701 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.213 del 19/01/2023	AMMESSA
F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL - P.IVA:00319070942 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.241 del 20/01/2023	AMMESSA

Che con successivo verbale in data 01/04/2023 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
CIOCCA PASQUALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

#### CIO' PREMESSO

In data **21/04/2023** alle ore **15:00**, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "**B**" dei concorrenti. Avendo riscontrato una incongruenza all'interno del disciplinare di gara, relativamente al punteggio della soglia minima di sbarramento (pagine 34/44 e 35/44), la commissione, sentito il RUP, decide di assumere quale valore della soglia minima di sbarramento il seguente: **40**, al fine di garantire una più ampia partecipazione dei soggetti concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio. Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
CIOCCA PASQUALE	45,17
F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	76,55

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 15:43 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Dott. MICHELE BIELLO



---

**Il Componente**  
Ing. ANTONELLO STOPPIELLO



---

**Il Componente**  
Ing. ANGELO LOMASTRO



---